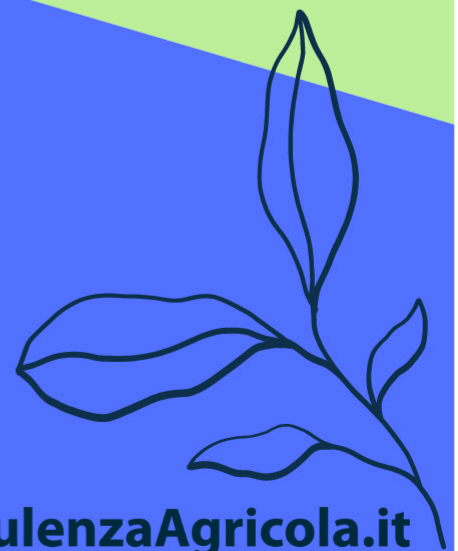


Luciano Mattarelli



**ATTIVITÀ DI
ORTOFLOROVIVAISMO
INQUADRAMENTO AMMINISTRATIVO
E FISCALE**

MANUALE PRATICO



 **ConsulenzaAgricola.it**

ConsulenzaAgricola.it s.r.l.
Via E. Forlanini, 9 - 47122 Forlì
Tel. 0543.1796383
www.consulenzaagricola.it - info@consulenzaagricola.it

© Copyright 2020 - Tutti i diritti riservati

ISBN 978-88-32223-17-0

*L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa
attenzione, non può comportare specifiche responsabilità
per eventuali errori o inesattezze*

Attività di ortoflorovivaismo

Inquadramento amministrativo e fiscale

Manuale pratico



Indice

PREMESSA	5
ATTIVITÀ AGRICOLA PURA	8
IVA	8
IMPOSTE DIRETTE	9
VARIAZIONI DI COLTURA DEI TERRENI	10
LE COLTIVAZIONI ALL'INTERNO DI "FABBRICATI"	10
ATTIVITÀ AGRICOLA CONNESSA	12
CESSIONI DI PIANTE ACQUISTATE DA TERZI	12
ASPETTI FISCALI	13
PRESTAZIONI DI SERVIZI	13
- Il requisito della "normalità"	14
- Il requisito della "prevalenza"	16
- Considerazioni conclusive e di sintesi	16
DETERMINAZIONE FORFETTARIA DEL REDDITO	17
IVA	17
IRAP	18
ASPETTI CONTABILI	18
ATTIVITÀ COMMERCIALE	19
ADEMPIMENTI AMMINISTRATIVI E CONTABILI	19
MARGINALE COMMERCIALIZZAZIONE DI PIANTE E PRODOTTI DELLA FLORICOLTURA	
ACQUISTATI DA ALTRI FLOROVIVAISTI	21
- Requisiti oggettivi e soggettivi	21
- Provenienza di origine delle piante e altri prodotti della floricoltura	22
- Regime naturale	22



- Il limite del 10%	22
- Quale volume d'affari?	23
- Adempimenti IVA	24
LA VENDITA DIRETTA	25
INAIL E INPS	26
CAMERA DI COMMERCIO	26
AGENZIA DELLE ENTRATE	27
FABBRICATI RURALI ABITATIVI, STRUMENTALI (SERRE) E IMU	27
PREVENZIONE INCENDI	27
IMPRENDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE (qualifica IAP)	27
METODOLOGIE DI CONTROLLO NEL SETTORE ORTOFLOROVIVAISTICO	30
PREMESSA	30
FINALITÀ E UTILIZZO DELLE METODOLOGIE	30
L'INTRODUZIONE DELLE CHECKLIST	30
METODOLOGIE DI VERIFICA	30
- Accesso	31
- Controlli preliminari	31
- Determinazione del volume d'affari	32
- Altri elementi utili ai fini della verifica	33
CHECKLIST - CONTROLLI PER IL SETTORE FLOROVIVAISTICO	34
- Fase I: Preparazione del controllo	34
- Fase II: Attività di controllo	34
- Accesso	34
- Altri controlli e verifiche	35
- Indagini bancarie (non obbligatorie)	36
BONUS VERDE	37

