

*Stefania Avoni*  
*Guido Bianchi*

# Comodato di terreno agricolo

*Collana diretta da Luciano Mattarelli*



**ConsulenzaAgricola.it**

RISPOSTE EFFICACI PER IL MONDO AGRICOLO

ConsulenzaAgricola.it s.r.l.  
Via E. Forlanini, 9 - 47122 Forlì  
Tel. 0543.1796383  
[www.consulenzaagricola.it](http://www.consulenzaagricola.it) - [info@consulenzaagricola.it](mailto:info@consulenzaagricola.it)

---

**© Copyright 2019 - Tutti i diritti riservati**

ISBN 978-88-322-2302-6

---

*L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa  
attenzione, non può comportare specifiche responsabilità  
per eventuali errori o inesattezze*

# Comodato di terreno agricolo

## Indice

1.	<b>INQUADRAMENTO GIURIDICO DELL'ISTITUTO</b>	4
2.	<b>COMODATO D'USO GRATUITO DI TERRENO AGRICOLO</b>	5
3.	<b>FORMA E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI COMODATO</b>	6
4.	<b>ELEMENTI DA INSERIRE NEL CONTRATTO DI COMODATO DI TERRENO AGRICOLO</b>	7
	4.1 - Durata del contratto	
	4.2 - Obblighi delle parti	
	4.3 - Migliorie ed addizioni	
	4.4 - Clausola risolutiva espressa	
	4.5 - Attestato di prestazione energetica (APE)	
5.	<b>COMPETENZA PER MATERIA E PER TERRITORIO</b>	9
	5.1 - Procedura di rilascio di terreno agricolo concesso in comodato	
6.	<b>MODELLO DI CONTRATTO DI COMODATO DI TERRENO AGRICOLO</b>	11