

G
U
I
D
A

P
R
A
T
I
C
A

E

F
O
R
M
U
L
A
R
I
O

*Stefania Avoni
Guido Bianchi*

Vendita di erbe (pascipascolo)

Collana diretta da Luciano Mattarelli



ConsulenzaAgricola.it

ConsulenzaAgricola.it s.r.l.
Via E. Forlanini, 9 - 47122 Forlì
Tel. 0543.1796383
www.consulenzaagricola.it - info@consulenzaagricola.it

© Copyright 2019 - Tutti i diritti riservati

ISBN 978-88-322-2303-3

*L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa
attenzione, non può comportare specifiche responsabilità
per eventuali errori o inesattezze*

Vendita di erbe (pascipascolo)

Indice

1.	INQUADRAMENTO GIURIDICO DELL'ISTITUTO	4
2.	L'OGGETTO DEL CONTRATTO DI VENDITA DI ERBE	5
3.	LE NORMATIVE APPLICABILI	6
4.	LE DIVERSE IPOTESI CONTRATTUALI	7
5.	IL COSIDDETTO AFFITTO DI PRATO	11
6.	IL CONTENUTO DEL CONTRATTO DI VENDITA DI ERBE	11
	6.1 - I contraenti	
	6.2 - L'oggetto del contratto	
	6.3 - Poteri e doveri dell'acquirente	
	6.4 - La forma del contratto	
	6.5 - Durata del contratto	
	6.6 - Corrispettivo	
7.	ASPETTI FISCALI	13
8.	ASPETTI PROCESSUALI	14
9.	SCHEMA PER UN CONTRATTO DI PASCIPASCOLO (senza applicazione del D.Lgs. n. 198/2021)	15
10.	SCHEMA PER UN CONTRATTO DI PASCIPASCOLO (con applicazione del D.Lgs. n. 198/2021)	18
11.	SCHEMA PER UN CONTRATTO DI VENDITA DI ERBE (senza applicazione del D.Lgs. n. 198/2021)	21
12.	SCHEMA PER UN CONTRATTO DI VENDITA DI ERBE (con applicazione del D.Lgs. n. 198/2021)	24
13.	SCHEMA PER UN CONTRATTO DI AFFITTO DI PRATO O MEDICAIO	27